

તા.૩૦/૧૧/૨૦૨૪

સામાન્ય સભા

આજ રોજ તા.૩૦/૧૧/૨૦૨૪ નાં રોજ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત તા. પલસાણાની સામાન્ય સભા સરપંચશ્રી પ્રવિણભાઈ પરસોત્તમભાઈ આહિર નાં અધ્યક્ષપણા હેઠળ ગ્રામ પંચાયત કચેરી, પલસાણા ખાતે બપોરે ૧૨-૦૦ કલાકે મળી જેમાં નીચે મુજબના સભ્યશ્રીઓની હાજરીમાં થયેલ સભાની કાર્યવાહી નોંધ

હાજર સભ્યો:-

(૧)શ્રી પ્રવિણભાઈ પરસોત્તમભાઈ આહિર	સરપંચશ્રી
(૨)શ્રી પરેશભાઈ હસમુખભાઈ મૈસુરીયા	ઉપસરપંચશ્રી
(૩)શ્રી દિનેશભાઈ છનાભાઈ રાહોડ	સભ્યશ્રી
(૪)શ્રીમતી ઇલાબેન ભાણાભાઈ રાહોડ	સભ્યશ્રી
(૫)શ્રીમતી શ્રદ્ધાબેન મેહુલકુમાર પટેલ	સભ્યશ્રી
(૬)શ્રી દિવ્યેશકુમાર ચંપકભાઈ ઢીમર	સભ્યશ્રી
(૭)શ્રીમતી કલ્પનાબેન અજયભાઈ પટેલ	સભ્યશ્રી
(૮)શ્રીમતી લક્ષ્મીબેન પ્રફુલભાઈ પટેલ	સભ્યશ્રી
(૯)શ્રીમતી પ્રતિક્ષાબેન મિનેષભાઈ પટેલ	સભ્યશ્રી
(૧૦)શ્રીમતી નિમિષાબેન પ્રકાશકુમાર આહિર	સભ્યશ્રી
(૧૧)શ્રી મહંમદ ઇલ્યાસ અબ્દુલ સમદ શેખ	સભ્યશ્રી
(૧૨)શ્રી તેજસકુમાર પંકજભાઈ દેસાઈ	સભ્યશ્રી

ઉપર મુજબના તમામ હાજર સભ્યશ્રીઓ હાજર રહેતા કોરમ થવાથી સભાની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવી.

કામ નં ૧ ગત સભાની કાર્યવાહી વાંચનમાં લેવા બાબત.

ઠરાવનં ૧ આજની સભામાં ગત સામાન્ય સભાની કાર્યવાહી નોંધનું વિગતવાર વાંચન કરવામાં આવ્યું. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ કોમ્પ્યુટરાઇઝડ તમામ સભ્યોને આપવામાં આવેલ છે. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ યોગ્ય અને બરાબર હોય આજની સભાએ સર્વાનુમતે બહાલી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં.૨ સભ્યશ્રીઓના રજાના રીપોર્ટ મંજૂર કરવા બાબત

ઠરાવ નં.૨ આજ રોજની સભામાં કોઇ સભ્યશ્રીનો રજા રીપોર્ટ આવેલ ના હોય રજા મંજૂર કરવાનો પ્રશ્ન રહેતો નથી. જેની આજની સભાએ નોંધ લીધી છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩ આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવા બાબત.

ઠરાવનં ૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ નીચે મુજબની અરજીઓનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ અરજીવાર નીચે મુજબના ઠરાવ કરવા નિર્ણયો કર્યા.

કામનં ૩/૧ રદદ થી મિલકતો નામફેર કરવા માટેની અરજીઓ વાંચને લઇ યોગ્ય નિર્ણયો ઠરાવો કરવા બાબત.

ઠરાવનં ૩/૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ રદદ આધારે નામફેર કરવા આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભા ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ નીચે મુજબના રદદ આધારે નામફેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

અનુ	રદદ થી વેચાણ લેનાર	રદદ થી વેચનાર	રદદ નંબર તારીખ	મિલકત નંબર સ્થળ ઓળખ (નવો નંબર)
૧	શિવકુમારી ગુપ્તા, રાકેશકુમાર ગુપ્તા	શ્રદ્ધા પવનકુમાર પાંડેય, પવનકુમાર નાગેન્દ્રકુમાર પાંડેય	૧૧૪૪૦ તા.૧૯/૧૦/૨૦૨૪	બ્લોક નં ૫૨૬/પૈકી ૧ પ્લોટ નં ૨૯ થી ૩૪ મિ.નં ૨૭૬૪/૧૩ (૯૬૩૦) ફ્લેટ નં ૧૦૬
૨	પ્રકાશકુમાર કાંતીલાલ મહેતા, વિલાશુબેન પ્રકાશકુમાર મહેતા	પરેશકુમાર હસમુખભાઈ મૈસુરીયા, ગુંજનભાઈ ઠાકોરભાઈ પટેલ	૩૬૧ તા. ૦૮/૦૧/૨૦૨૪	ગામતળ મિ.ન ૮૭૧/૨૬ (૧૩૪૦) સેન્ટર પોઈન્ટ પહેલો માળ ફ્લેટ નં ૧૦૬
૩	અમરેન્દ્ર પ્રતાપ રામબીલાસ સિંહ	મોતીલાલ ઓસવાલ હોમ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ	૧૧૭૩૯ તા. ૨૫/૧૦/૨૦૨૪	બ્લોક નં ૪૮ પ્લોટ નં ૭૮ થી ૮૦ મિ.ન ૧૯૪૦/૧૩(૪૪૩૫) ફ્લેટ નં ૧૦૬ કિષ્ણા પેલેસ
૪	સંતોષ ગ્રીન ટેક્સ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ	સાવરીયા ચાંન પ્રોસેસિંગ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ	૧૪૯૫૫ તા. ૧૦/૧૧/૨૦૨૩	ઓમ સત્યા શ્રેડ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ મિ.ન ૧૦૬૦૯(૧૭૯૦)
૫	પૂનમ રામપ્રસાદ તિવારી, રામપ્રસાદ તિવારી	શ્રી ખોડીદાસ વલ્લભભાઈ કાકડીયા	૯૩૦૪ તા. ૪/૯/૨૦૨૧	બ્લોક નં. ૫૧ પ્લોટ નં ૫૦ થી ૫૩ ગોપી રેસીડેન્સી ફ્લેટ નં ૧૦૫ મિ.ન ૨૭૭૦/૧૩(૯૮૫૩)
૬	મીરા દેવી ગુલાબ સિંહ	સુરેશભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ રાદડિયા, રજનીકંત મનસુખભાઈ શેલડિયા, હિરેનભાઈ રામભાઈ સાવલિયા	૪૨૫૯ તા. ૨૯/૦૩/૨૦૨૩	બ્લોક નં. ૫૨૬/પૈકી ૧ યોગીદર્શનસોસાયટી પ્લોટ નં. ૪૨, ૪૨, ૪૩ પ્રમુખમિલન રેસીડેન્સી બીજો માળ ફ્લેટ નં. ૨૦૩ મિ.ન ૨૬૨૩/૧૦(૭૧૯૯)
૭	બ્રજેશ રાજકરણ સીંગ	મધુર કેલાસચંદ્ર જૈન	૧૫૦૦૨ તા. ૦૧/૧૨/૨૦૨૧	બ્લોક નં ૬૪૩ પ્લોટ નં. ૪૭ થી ૫૧ સુર્યાશી ફ્લેટ્સ ત્રીજો માળ ફ્લેટ નં. ૩૦૯ મિ.ન ૧૯૨૨/૪૪ (૪૩૭૬)

૮	બ્રજેશ રાજકરણ સીંગ અમરેન્દ્ર જયકરણ સિંહ	મધુર કેલાસચંદ્ર જૈન	૧૦૫૧૪ તા. ૨૫/૦૭/૨૦૧૭	બ્લોક નં ૬૪૩ પ્લોટ નં. ૪૭ થી ૫૧ સુર્યાશી ફ્લેટ્સ ત્રીજો માળ ફ્લેટ નં. ૩૧૦ મિ.નં ૧૯૨૨/૪૫ (૪૩૭૭)
૯	રઘુરાજ જગમોહન ગુર્જર હસીના રઘુરાજ ગુર્જર	વિજય દેવજીભાઈ નાવડીયા	૧૨૬૬૯ તા. ૩૦/૧૧/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૬૮૭ જય અંબે બંગ્લોઝ પ્લોટનં ૩૬ મકાન મિ.નં ૩૪૨૮(૧૧૭૩૮)
૧૦	અશોકકુમાર જુગલ શ્રીવાસ્તવ	સુરજભાઈ હિંમતભાઈ સવાણી	૪૦૫૩ તા. ૦૪/૦૪/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૨૨૬ પ્લોટનં ૧૨ ગ્રા.ફ્લોર+પ્ર.માળ મકાન મિ.નં ૧૬૫૦/૧૨(૨૮૩૦)
૧૧	સાઇસ્તા સીરાજ કારા	નરેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ વાડદોરીયા વિશાલકુમાર ભરતભાઈ ભીમાણી	૫૧૩૬ તા.૧/૫/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૪૭ થી ૫૦ અક્ષર પેલેસ બી-૧૦૩ મિ.નં. ૧૯૧૮/૩૧(૪૨૧૨)
૧૨	ઇરફાનાબીબી મહમુદ ભામજી	નરેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ વાડદોરીયા વિશાલકુમાર ભરતભાઈ ભીમાણી ભીખાભાઈ મોતીભાઈ પટેલ જતીન કનુભાઈ ભંડેરી	૫૧૩૭ તા.૧/૫/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૫૨૬/પૈકી ૧ યોગીદર્શન સોસાયટી, પ્લોટનં ૮૬+૮૭ ફ્લેટનં ૧૦૪ મિ.નં ૨૬૨૮/૧૨(૭૨૯૭)
૧૩	જાવેદઅલી શેરઅલી શેખ	અમીત ઓમપ્રકાશ દુબે સત્યપ્રકાશ રામમીલન પાંડે	૫૦૦૮ તા.૧૦/૪/૧૭	બ્લોકનં ૬૪૩ સુર્યાશી રેસી.પ્લોટનં ૪૭ થી ૫૧ બીજોમાળ ફ્લેટનં ૨૦૩ મિ.નં ૧૯૨૨/૨૬(૪૩૫૬)
૧૪	જાવેદઅલી શેરઅલી શેખ	અમીત ઓમપ્રકાશ દુબે સત્યપ્રકાશ રામમીલન પાંડે	૫૦૦૮ તા.૧૦/૪/૧૭	બ્લોકનં ૬૪૩ સુર્યાશી રેસી.પ્લોટનં ૪૭ થી ૫૧ બીજોમાળ ફ્લેટનં ૨૦૪ મિ.નં ૧૯૨૨/૨૭(૪૩૫૭)
૧૫	અનીતા સમરજીત યાદવ સમરજીત હીરાલાલ યાદવ	સુરેશભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ રાદડિયા રજનીકંત મનસુખભાઈ શેલડિયા હિરેનભાઈ રામભાઈ સાવલિયા	૧૧૧૮ તા.૨૬/૦૧/૨૦૨૪	બ્લોક નં. ૫૨૬/પૈકી ૧ યોગીદર્શનસોસાયટી પ્લોટ નં. ૪૨,૪૨,૪૩ પ્રમુખમિલન રેસીડેન્સી ત્રીજોમાળ ફ્લેટનં. ૩૦૧ મિ.નં ૨૬૨૩/૧૨(૭૨૦૧)
૧૬	રેનુ મૌર્ય મૌર્યા સંજય કુમાર ઉમાનાથ	ચિત્તન અનિલકુમાર મોદી	૧૨૦૦૫ તા.૩૦/૧૦/૨૦ ૨૪	બ્લોકનં ૩૦૫ ગૌરવ ટાઉનશીપ પ્લોટનં ૩ મકાન મિ.નં ૧૬૮૨/૩(૨૯૫૮)

આમ, ઉપરોક્ત મુજબના રદદ આધારે દફતરે ફેરફાર કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૨ શ્રી રામચન્દ્રા ગોરધનરામ ભડુ અને અશોકકુમાર પાતડે ની અરજી
ઠરાવ નં ૩/૨ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રામચન્દ્રા ગોરધનરામ ભડુ અને અશોકકુમાર પાતડે રહે: સચીન ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૪૦ કનક શ્રી રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૯૦,૯૧,૯૨ શ્રી રામચન્દ્રા ગોરધનરામ ભડુ અને અશોકકુમાર પાતડે એ દસ્તાવેજ નંબર ૪૨૫૫ તા ૨૬/૦૩/૨૦૨૩, દસ્તાવેજ નંબર ૪૨૫૭ તાર ૨૬/૦૩/૨૦૨૩, દસ્તાવેજ નંબર ૪૨૫૮ તાર ૨૬/૦૩/૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરા વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે પ્લોટ નં ૯૧,૯૨,૯૩ પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૮ દુકાન અને ૧ રૂમ, પ્રથમમાળે ૧૨ રૂમ તથા બીજામાળે ૧૨ રૂમ, ત્રીજામાળે ૧૨ રૂમ, ચોથામાળે ૧૨ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે.આ બીલ્ડીંગ નું નામ શ્રી બાબા રામદેવ પેલેસ રાખવામાં આવેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૫૮ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ. ૩૩,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૫૮ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૩ શ્રી અભિષેક રણજીત રાજ ની અરજી
ઠરાવ નં ૩/૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી અભિષેક રણજીત રાજ રહે: સંતોષા હાઇટસ , ડી-૫૧૩,અલથાણ કેનાલ રોડ,ભીમરાડ,સુરત ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૨૫૦ સુર્યાશી રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧૨૫.૧૨૬.૧૨૭ શ્રી અભિષેક રણજીત રાજ એ દસ્તાવેજ નંબર ૬૨૬૭ તા ૨૮/૦૪/૨૦૨૨, દસ્તાવેજ નંબર ૬૨૬૬ તા ૨૮/૦૪/૨૦૨૨, દસ્તાવેજ નંબર ૧૦૭૯૨ તા ૧૭/૦૮/૨૦૨૨ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરા વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે પ્લોટ નં ૧૨૫.૧૨૬.૧૨૭ પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૪ દુકાન અને ૪ રૂમ, પ્રથમમાળે ૮ રૂમ તથા બીજામાળે ૮ રૂમ, ત્રીજામાળે ૮ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે.આ બીલ્ડીંગ નું નામ શ્રી બાબા રામદેવ પેલેસ

રાખવામા આવેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૩૨ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ. ૧૮,૦૦,૦૦૦/- કરવા અને ૩૨ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૪ શ્રી હિરેન અશોકભાઈ મિસ્ત્રી અને બીના હિરેન મિસ્ત્રી ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી હિરેન અશોકભાઈ મિસ્ત્રી અને બીના હિરેન મિસ્ત્રી રહે: ૫૭/૫૮, ઇશ્વર નગર,ઉધના-મગદલ્લા રોડ,સુરત ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૫૮૪/અ પ્રવેશ રેસીડેન્સી એ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૨૧,૨૨,૨૩ શ્રી હિરેન અશોકભાઈ મિસ્ત્રી અને બીના હિરેન મિસ્ત્રી એ દસ્તાવેજ નંબર ૨૫૭૭ તા ૦૨/૦૩/૨૦૨૪,દસ્તાવેજ નંબર ૩૬૫૨ તા ૨૭/૦૩/૨૦૨૪ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબજા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે પ્લોટ નં ૨૧,૨૨,૨૩ પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૧ દુકાન અને ૭ રૂમ, પ્રથમમાળે ૮ રૂમ તથા બીજામાળે ૮ રૂમ, ત્રીજામાળે ૮ રૂમ તથા ચોથા માળે ૫ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે.જે બરાબર હોઇ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૪૦ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ. ૨૦,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૪૦ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૫ શ્રી સંજયકુમાર રામકૃષ્ણ શર્મા ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૫ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સંજયકુમાર રામકૃષ્ણ શર્મા રહે: બી/૨,શિવમ ચેંબર સ્ટેશન રોડ,બારડોલી,સુરત ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૫૮૫/બ/૨ પ્રવેશ રેસીડેન્સી બી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૫૮,૫૯ શ્રી સંજયકુમાર રામકૃષ્ણ શર્મા એ દસ્તાવેજ નંબર ૨૫૭૮ તા ૦૨/૦૩/૨૦૨૪ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબજા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે પ્લોટ નં ૫૮,૫૯ પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૧ દુકાન અને ૮ રૂમ, પ્રથમમાળે ૧૧ રૂમ તથા બીજામાળે ૧૧ રૂમ, ત્રીજામાળે ૧૧ રૂમ તથા ચોથા માળે ૧૦ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે.જે બરાબર હોઇ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ. ૫૦૦૦૦/- લેખે કુલ ૫૨ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ. ૨૬,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૫૨ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામ નં ૩/૬ શ્રી મનોજકુમાર રાજેન્દ્રપ્રસાદ ગુપ્તા અને બૈજંતીદેવી મનોજકુમાર ગુપ્તા ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૬ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી મનોજકુમાર રાજેન્દ્રપ્રસાદ ગુપ્તા રહે: ૧૩૧૬-૫, આશીષ નગર, ચલથાણ,તા પલસાણા જી સુરત ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૨૫૦ સૂર્યાશી રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૩૯ મનોજકુમાર રાજેન્દ્રપ્રસાદ ગુપ્તા અને બૈજંતીદેવી મનોજકુમાર ગુપ્તા એ દસ્તાવેજ નંબર ૪૮૭૧ તા ૨૮/૦૯/૨૦૧૨ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે.. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી રૂ. ૧૫૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામ નં ૩/૭ શ્રી નાથુભાઇ છગનભાઇ આહિર નો બોજો દાખલ કરવા બાબતની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૭ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી નાથુભાઇ છગનભાઇ આહિર એ ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દફતરે ચાલી આવેલ મિલકત નંબર- ૧૦૭૮ (જૂનો) નવો મિ.નં ૧૭૨૭, ૧૦૭૮/૧ (જૂનો) નવો મિ.નં- ૧૭૨૮ વાળી મિલકત પર ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ કંપની લી માંથી ₹ ૪૮,૬૭,૦૦૦/- અંકે અડતાળીસ લાખ સડસઠ હજાર પુરાનું કરજ મેળવેલ છે. જેની નોંધ ગ્રામ પંચાયત દફતરે કરવા અરજ કરેલ છે. સદર અરજી સાથે રજૂ થયેલ પુરાવાની રૂએ મિલકત નંબર- ૧૦૭૮ (જૂનો) નવો મિ.નં- ૧૭૨૭, ૧૦૭૮/૧ (જૂનો) નવો મિ.નં- ૧૭૨૮ વાળી મિલકત પર આજની સભા મજકુર સંસ્થાનો ₹ ૪૮,૬૭,૦૦૦/- નો બોજો દાખલ કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૮ શ્રી સીતાબેન ગોપાલભાઇ ગુર્જર ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૮ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સીતાબેન ગોપાલભાઇ ગુર્જર ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૨૬ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૧૩ વાળી જમીન ૧. સીતાબેન ગોપાલભાઇ ગુર્જર ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૩૭૦૧ તારીખ:૨૮/૦૩/૨૦૨૪ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી રૂ.૫૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૮ શ્રી દીપસિંહ સાંવલસિંહ રાજપુરોહિત ની અરજી

શ્રી જશુબેન કાનજીભાઈ રાહોડ એ પોતાની હયાતી માં સદર મિલકત પોતાના પુત્ર ના નામે કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા હક્ક કમી કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઈ સભાએ વારસાઈ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી જશુબેન કાનજીભાઈ રાહોડ (પોતે) હયાત (૨)શ્રી સંજયભાઈ રમેશભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત આમ વારસોના નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ.નં (૧)શ્રી જશુબેન કાનજીભાઈ રાહોડ (પોતે) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૩૩૭૨/૨૦૨૪-જ્યોતિ ડી માહ્યાવંશી) રૂબરૂ લેખથી શ્રી સંજયભાઈ રમેશભાઈ રાહોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૮૮૬ (૧૪૩૦) માંથી (૧)શ્રી જશુબેન કાનજીભાઈ રાહોડ (પોતે) હયાત નું નામ કમી કરી સદર મિલકત શ્રી સંજયભાઈ રમેશભાઈ રાહોડ ના નામે કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૨૬ શ્રી ભોપરાજ રંગલાલ જાસોલી વિગેરે નો બોજો દાખલ કરવા બાબતની અરજી
ઠરાવ નં ૩/૨૬ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ભોપરાજ રંગલાલ જાસોલી વિગેરે એ ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દફતરે ચાલી આવેલ મિલકત નંબર- ૮૪૨ (જુનો) નવો મિ.નં- ૧૨૬૧ વાળી મિલકત પર ધી કડોદરા વિભાગ નાગરિક બચત અને ધિરાણ કરનારી સહકારી મંડલી લિ. કડોદરા માંથી ₹ ૧૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે દસ લાખ પુરાનું કરજ મેળવેલ છે. જેની નોંધ ગ્રામ પંચાયત દફતરે કરવા અરજ કરેલ છે. સદર અરજી સાથે રજૂ થયેલ પુરાવાની રૂએ મિલકત નંબર- ૮૪૨ (જુનો) નવો મિ.નં- ૧૨૬૧ વાળી મિલકત પર આજની સભા મજકુર સંસ્થાનો ₹ ૧૦,૦૦,૦૦૦/- નો એક મિલકત પર બોજો દાખલ કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૨૭ શ્રી ભોપરાજ રંગલાલ જાસોલી વિગેરે ની બોજો કમીની અરજી
ઠરાવ નં ૩/૨૭ આજની સભા સમક્ષ શ્રી ભોપરાજ રંગલાલ જાસોલી વિગેરે ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. તેઓ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત દફતરે ચાલી આવેલ મિલકત નંબર- ૮૪૨(૧૨૬૧) વાળી મિલકત પર બેંક ઓફ બરોડા બલેશ્વર નો ચાલી આવેલ ₹ ૪૦,૦૦,૦૦૦/- નો બોજો કમી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર કામે મજકુર બેંક ના બોજા મુક્તિના આવેલ દાખલા અને અરજી આધારે સદર બોજા કમી કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૨૮ શ્રી ભેરુલાલ રંગલાલ શાહ ની બોજો કમીની અરજી
ઠરાવ નં ૩/૨૮ આજની સભા સમક્ષ શ્રી ભેરુલાલ રંગલાલ શાહ ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. તેઓ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત દફતરે ચાલી આવેલ મિલકત નંબર- ૮૬૫/૧ થી ૫(૧૩૦૭,૧૩૧૩ થી ૧૩૧૬) વાળી મિલકત પર બેંક ઓફ બરોડા બલેશ્વર નો ચાલી આવેલ ₹ ૪૦,૦૦,૦૦૦/- નો બોજો કમી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર કામે મજકુર બેંક ના બોજા મુક્તિના આવેલ દાખલા અને અરજી આધારે સદર બોજા કમી કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૨૯ શ્રી ધનસુખભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ ની અરજી.
ઠરાવ નં ૩/૨૯ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ધનસુખભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૧૩૨(૧૭૮૭) સુખાભાઈ કીકાભાઈ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે સુખાભાઈ કીકાભાઈ રાહોડ તારીખ:૧૧/૦૨/૨૦૧૩ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ સુખાભાઈ કીકાભાઈ રાહોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા તથા સોમીબેન સુખાભાઈ રાહોડ ની મરણની નોંધણી શરતચૂકથી રહી ગયેલ હોય મરણનું સોગંદનામું રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઈ સભાએ વારસાઈ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો બનાવેલ પેઢીનામા મુજબ બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી સોમીબેન સુખાભાઈ રાહોડ (પત્ની) મરણ આશરે સને ૧૯૮૯ (૨)શ્રી હંસાબેન સુખાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી ધનસુખભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત આમ હયાત બે વારસોના નામ દાખલ કરવાના થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૧૩૨(૧૭૮૭) માં અનુ.નં (૨) થી (૩) હયાતો ના નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૩૦ શ્રી કિશોરભાઈ નટુભાઈ રાહોડ ની અરજી.
ઠરાવ નં ૩/૩૦ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી કિશોરભાઈ નટુભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૨૩૦૨(૫૮૩૭) નટુભાઈ રણછોડભાઈ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે શ્રી નટુભાઈ રણછોડભાઈ રાહોડ તારીખ:૦૬/૧૦/૨૦૨૨ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ નટુભાઈ રણછોડભાઈ રાહોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા તથા શાંતિબેન નટુભાઈ રાહોડ ની મરણની નોંધણી શરતચૂકથી રહી ગયેલ હોય મરણનું સોગંદનામું રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઈ સભાએ વારસાઈ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો બનાવેલ પેઢીનામા મુજબ બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી શાંતિબેન નટુભાઈ રાહોડ (પત્ની) મરણ આશરે ૧૯૯૫ (૨)શ્રી પ્રવિણભાઈ નટુભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી કિશોરભાઈ નટુભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત આમ હયાત બે વારસોના નામ દાખલ કરવાનું થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૨૩૦૨(૫૮૩૭) માં અનુ.નં (૨)થી(૩) હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

મંજૂર”

કામ નં ૩/૩૧ શ્રી કુકાભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ ની અરજી.
ઠરાવ નં ૩/૩૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી કુકાભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૩૨૫(૧૯૯૯) કાળીબેન સુખાભાઈ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે શ્રી કાળીબેન સુખાભાઈ રાહોડ તારીખ:૨૧/૦૧/૨૦૧૦ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ કાળીબેન સુખાભાઈ રાહોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા તથા રણજીતભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ, ગીતાબેન રણજીતભાઈ રાહોડ, સુરેખાબેન ચેતનભાઈ રાહોડ ની મરણની નોંધણી શરતચૂકથી રહી ગયેલ હોય મરણનું સોગંદનામું રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઈ સભાએ વારસાઈ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો બનાવેલ પેઢીનામા મુજબ બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી રણજીતભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) મરણ આશરે સને ૨૦૦૯ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો (૧.૧)શ્રી ગીતાબેન રણજીતભાઈ રાહોડ (પુત્રવધુ) મરણ આશરે સને ૨૦૦૯ (૧.૨)શ્રી ચેતનભાઈ રણજીતભાઈ રાહોડ મરણ તા ૨૫/૦૧/૨૦૧૭ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો (૧.૨.૧)શ્રી સુરેખાબેન ચેતનભાઈ રાહોડ (પૌત્રવધુ) મરણ આશરે સને ૨૦૧૯ (૧.૨.૨) શ્રી પિયુષ ચેતનભાઈ રાહોડ (પરપૌત્ર) હયાત (૧.૨.૩)શ્રી અંકુશ ચેતનભાઈ રાહોડ (પરપૌત્ર) હયાત (૨)શ્રી કુકાભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત આમ હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવાનું થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૩૨૫(૧૯૯૯) માં અનુ.નં (૧.૨.૨) શ્રી પિયુષ ચેતનભાઈ રાહોડ (પરપૌત્ર) હયાત (૧.૨.૩)શ્રી અંકુશ ચેતનભાઈ રાહોડ (પરપૌત્ર) હયાત (૨)શ્રી કુકાભાઈ સુખાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૩૨ શ્રી ભાનુબેન કનુભાઈ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૩૨

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ભાનુબેન કનુભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૨૦૭(૧૮૬૫) કનુભાઈ છગનભાઈ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે શ્રી કનુભાઈ છગનભાઈ રાહોડ તારીખ:૧૪/૦૧/૨૦૧૨ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ કનુભાઈ છગનભાઈ રાહોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઈ સભાએ વારસાઈ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો બનાવેલ પેઢીનામા મુજબ બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી રામીબેન કનુભાઈ રાહોડ(પત્ની) મરણ તા ૧૮/૦૧/૨૦૨૦ (૨)શ્રી રાજુભાઈ કનુભાઈ રાહોડ (પુત્ર) મરણ તા ૨૦/૧૦/૨૦૨૨ અપરણિત નિ:સંતાન (૩)શ્રી ભાનુબેન કનુભાઈ રાહોડ (પુત્રી) હયાત આમ હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવાનું થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૨૦૭(૧૮૬૫) માં અનુ.નં (૩)શ્રી ભાનુબેન કનુભાઈ રાહોડ (પુત્રી) હયાત વારસ નું નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે

મંજુર”

કામનં ૩/૩૩

શ્રી નયનાબેન રણછોડભાઈ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૩૩

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી નયનાબેન રણછોડભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૩૩૬(૨૦૧૦) છનાભાઈ માવજીભાઈ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે શ્રી છનાભાઈ માવજીભાઈ રાહોડ આશરે ૧૯૮૪ ની સાલમાં અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ છનાભાઈ માવજીભાઈ રાહોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા તથા છનાભાઈ માવજીભાઈ રાહોડ, જમનાબેન છનાભાઈ રાહોડ, મંગીબેન છનાભાઈ રાહોડ ની મરણની નોંધણી શરતચૂકથી રહી ગયેલ હોય મરણનું સોગંદનામું રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઈ સભાએ વારસાઈ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો બનાવેલ પેઢીનામા મુજબ બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી જમનાબેન છનાભાઈ રાહોડ(પત્ની) મરણ આશરે સને ૨૦૧૧ (૨)શ્રી સોમાભાઈ છનાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી રણછોડભાઈ છનાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) મરણ તા ૦૪/૧૦/૨૦૦૫ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો (૩.૧)શ્રી નયનાબેન રણછોડભાઈ રાહોડ (પુત્રવધુ) હયાત (૩.૨)શ્રી જયેશભાઈ રણછોડભાઈ રાહોડ (પૌત્ર) હયાત (૩.૩)શ્રી પાયલ રણછોડભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૪)શ્રી મંગીબેન છનાભાઈ રાહોડ (પુત્રી) (મરણ) આશરે ૨૦૦૭ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો (૪.૧)શ્રી રશ્મીબેન મોહનભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૪.૨) શ્રી કિશનભાઈ મોહનભાઈ રાહોડ (પૌત્ર) હયાત આમ હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવાનું થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૩૩૬(૨૦૧૦) માં અનુ.નં (૨)શ્રી સોમાભાઈ છનાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત (૩.૧)શ્રી નયનાબેન રણછોડભાઈ રાહોડ (પુત્રવધુ) હયાત (૩.૨)શ્રી જયેશભાઈ રણછોડભાઈ રાહોડ (પૌત્ર) હયાત (૩.૩)શ્રી પાયલ રણછોડભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત વારસો (૪.૧)શ્રી રશ્મીબેન મોહનભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૪.૨) શ્રી કિશનભાઈ મોહનભાઈ રાહોડ (પૌત્ર) હયાત ના નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામ નં ૩/૩૪

શ્રી પ્રતિક ચંદુભાઈ ચાવડા વિગેરે ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૩૪

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી પ્રતિક ચંદુભાઈ ચાવડા વિગેરે રહે: પલસાણા ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૫૮૪/અ પ્રવેશ રેસીડેન્સી એ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૫૪+૫૫ પ્રતિક ચંદુભાઈ ચાવડા અને કાર્તિક ચંદુભાઈ ચાવડા એ દસ્તાવેજ નંબર ૯૬૪૬/૨૦૨૪ તા ૩૧/૦૮/૨૦૨૪ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૩ દુકાન અને ૫ રૂમ, પ્રથમમાળે ૮ રૂમ તથા બીજામાળે ૮ રૂમ, ત્રીજામાળે ૮ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઈ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- લેખે અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૩૨ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ.૧.૭૫૦૦૦૦/- કરવા અને ૩૨ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૩૫

શ્રી ભીખાભાઈ ઇશ્વરભાઈ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૩૫

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ભીખાભાઈ ઇશ્વરભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૨૦૫(૧૮૬૩) ઇશ્વરભાઈ પરાગભાઈ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે શ્રી ઇશ્વરભાઈ પરાગભાઈ રાહોડ તારીખ:૦૫/૦૪/૨૦૨૧ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ ઇશ્વરભાઈ પરાગભાઈ રાહોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા તથા મંજુબેન ઇશ્વરભાઈ રાહોડ ની મરણની નોંધણી શરતચૂકથી રહી ગયેલ હોય મરણનું સોગંદનામું રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઈ સભાએ વારસાઈ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો બનાવેલ પેઢીનામા મુજબ બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી મંજુબેન ઇશ્વરભાઈ રાહોડ(પત્ની) મરણ આશરે સને ૨૦૨૧ (૨)શ્રી ભાનુબેન ઇશ્વરભાઈ રાહોડ(પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી કપીલાબેન ઇશ્વરભાઈ રાહોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી ભીખાભાઈ ઇશ્વરભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત આમ હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવાનું થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૨૦૫(૧૮૬૩) માં અનુ.નં (૨) થી (૪) હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ

સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૩૬

શ્રી સંધ્યા ઉમાકાંત ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૩૬

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સંધ્યા ઉમાકાંત ની અરજી નું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૬૪૩ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧ થી ૫ સરગમ રેસીડેન્સી માં રૂમોની આકારણી ગ્રામ પંચાયત દફતરે મિ.નં ૩૬૦૯ થી થયેલ છે. જેમાં ગ્રા.ફ્લોર પર ૭ દુકાનની આકારણી થયેલ છે. અરજદારે દુકાનનં ૮ ધનશ્યામસિંહ જયંતિસિંહ રાજપુત પાસેથી દસ્તાવેજ નં ૩૧૭૭ તા ૧૬/૩/૨૦૧૭ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉધરાવવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આકારણી રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવ કર્યો.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૩૭

શ્રી કાળુભાઈ છનાભાઈ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૩૭

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી કાળુભાઈ છનાભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૨૧૨(૧૮૭૦) છનાભાઈ પરભુભાઈ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે શ્રી છનાભાઈ પરભુભાઈ રાહોડ તારીખ:૧૧/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ છનાભાઈ પરભુભાઈ રાહોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા તથા મધુબેન છનાભાઈ રાહોડ ની મરણની નોંધણી શરતચૂકથી રહી ગયેલ હોય

મરણનું સોગંદનામું રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોય સભાએ વારસાઈ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો બનાવેલ પેઢીનામા મુજબ બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી મધુબેન છનાભાઈ રાહોડ(પત્ની) મરણ આશરે સને ૨૦૦૦ (૨)શ્રી ગુરીબેન છનાભાઈ રાહોડ (પુત્રી) મરણ તા ૧૭/૦૧/૨૦૨૩ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસદારો (૨.૧)શ્રી અનિતાબેન નવિનભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૨.૨)શ્રી નેહા નવીનભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૨.૩)શ્રી પાયલ નવિનભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૩)શ્રી કાળુભાઈ છનાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત આમ હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવાનું થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૨૧૨(૧૮૭૦) માં અનુ.નં (૨.૧)શ્રી અનિતાબેન નવિનભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૨.૨)શ્રી નેહા નવીનભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૨.૩)શ્રી પાયલ નવિનભાઈ રાહોડ (પૌત્રી) હયાત (૩)શ્રી કાળુભાઈ છનાભાઈ રાહોડ (પુત્ર) હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૩૮ શ્રી રવજીભાઈ નગીનભાઈ રાહોડ ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૩૮ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રવજીભાઈ નગીનભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા બાદ તાડ ફળિયામાં અરજદારના નામે મિલકત નંબર ૮૯૩/અ(૧૪૩૮) ચાલી આવેલ છે આ મિલકતની પાછળ ખુલ્લી જગ્યા આવેલ છે. આ જગ્યામાં અરજદારના પુત્ર ઇશ્વરભાઈ રવજીભાઈ ઉર્ફે અમરતભાઈ રાહોડ એ કાચું છાપરાવાળું મકાન બનાવેલ છે. તે તેના નામે કરવા અરજી કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબજા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. જેથી આજની સભા મિલકત નંબર ૮૯૩/અ(૧૪૩૮) ની બાજુમાં બાંધેલ કાચા છાપરાવાળી મકાનની આકારણી ૧૦૦૦૦/- કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૩૮ શ્રી હાર્દિક વિજયભાઈ મોદી વિગેરે ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૩૮ આજ રોજ સભા મળી જેમાં સભા સમક્ષ શ્રી હાર્દિક વિજયભાઈ મોદી વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ શ્રી હાર્દિક વિજયભાઈ મોદી અને સ્વેતા રાજેન્દ્રસિંહ મેહતા એ બ્લોકનં ૬૭૪બ/૬૮૩ વાળી જમીનમાં આવેલ સાંઇ વિહાર સોસાયટી માં આવેલ પ્લોટનં ૫૦ રફદ નં ૫૬૩૧ તા ૧૩/૦૮/૨૦૧૪ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં મકાન બનાવેલ છે. તેની આકારણી કરવા માટે અરજી કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી રૂ.૫૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૪ આવક જાવકના હિસાબને મંજૂર કરવા બાબત.

ઠરાવનં ૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ માહે ઓક્ટોબર ૨૦૨૪ ના થયેલ આવક જાવકના હિસાબને વંચાણે લેવામાં આવ્યો. સભા સમક્ષ નીચે મુજબ હિસાબો રજૂ કરવામાં આવ્યા.

૨૦૨૪ ઓક્ટોબર- આવક		૨૦૨૪ ઓક્ટોબર - જાવક	
આવક સદર	કુલ	જાવક સદર	કુલ
ધરવેરો	૩૦૯૧૩૧૦.૦૦	પગાર ખાતે	૨૬૨૬૬૦.૦૦
જિ.પં કર	૩૦૯૧૭૫.૦૦	ડોર ટુ ડોર કચરા નિકાલ	૩૮૦૦૦૦.૦૦
લાઇટવેરો	૫૮૪૨૦.૦૦	ડુર્બન ગટર સફાઇ ખાતે	૧૦૬૫૦૦.૦૦
પાણીવેરો	૧૫૬૦૦.૦૦	ગ્રામ સફાઇ ખાતે	૬૦૮૦૦.૦૦
સફાઇવેરો	૧૩૫૧૦૦.૦૦	પાઇપલાઇન સામાન/રીપેરીંગ	૨૨૯૦૩૭.૦૦
વ્યવસાયવેરો R.C	૨૪૪૫૪૧૦.૦૦	જાહેરાત ખાતે	૯૦૦૦.૦૦
વ્યવસાયવેરો E.C	૩૪૧૫૦.૦૦	ઓફિસ સાદીલવાર	૧૩૫૩૯૩.૦૦
કેબીન ભાડું	૨૦૦૦૦.૦૦	જી એસ ટી સ્વભંડોળ	૪૮૫૨૦.૦૦
ગટરવેરો	૫૬૭૦૦.૦૦	જે સી બી શી કચરા સફાઇનું કામ	૧૨૩૦૦૦.૦૦
માર્કેટ ભાડું	૬૪૫૦.૦૦	લાઇટ સામાન/રીપેરીંગ ખર્ચ	૧૨૨૫૭૦.૦૦
તાલુકા પંચાયત કર	૧૪૯૭૨૫.૦૦	ટેલિફોન બીલ	૧૦૦૧.૦૦
લઝ્ન નોંધણી ફી	૧૬૦.૦૦	ટી ડી એસ સ્વભંડોળ	૨૮૯૪૮.૦૦
જી એસ ટી	૩૨૮૧૪૩.૦૦	લેબર વેલ્ફર સેસ સ્વભંડોળ	૨૪૨૬૦.૦૦
ટી ડી એસ	૨૪૯૫૬૬.૦૦	જંતુનાશક દવા ખરીદી અને છંટકાવ	૩૬૨૮૫.૦૦
લેબર શેષ	૧૬૬૪૬૫.૦૦	કોમ્પ્યુટર સામાન/રીપેરીંગ	૩૧૫૩૫.૦૦

સ્વચ્છ સ્વસ્થ ગામ ગ્રાન્ટ	૭૫૦૦.૦૦	ગ્રામ પંચાયત સ્વભંડોળ વિકાસના કામો	૨૦૪૧૨૯૪૯.૦૦
નકલ ફી	૨૦૦૪.૦૦	સી.સી.ટી.વી કેમેરા નિભાવણી	૧૪૫૬૭૭.૦૦
		વારીગૃહ ખાતે	૧૬૦૯૩૪.૦૦
કુલ	૭૦૭૫૮૭૮.૦૦	કુલ	૨૨૩૧૯૦૬૯.૦૦
ઉઘડતી સિલ્લક	૩૩૯૯૭૩૩૦.૭૦	બંધ સિલ્લક	૧૮૭૫૪૧૩૯.૭૦
કુલ એકંદર	૪૧૦૭૩૨૦૮.૭૦	કુલ એકંદર	૪૧૦૭૩૨૦૮.૭૦

ઉપર મુજબના હિસાબો આજની સભામાં વંચાણે લઈ ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. ગ્રામ પંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ ખર્ચ દર્શાવેલ કામો અને ખરીદેલ માલસામાન ની ગ્રામ પંચાયત પલસાણા ને ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ-૯૯ અનુસૂચિ-૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો. આવક અને થયેલ કામો તથા ખરીદેલ વસ્તુઓના પ્રમાણમાં ખર્ચ વ્યાજબી હોઈ આજની સભા પુખ્ત ચર્ચા પરામર્શના અંતે માહે ઓક્ટોબર - ૨૦૨૪ માસનો આવક ખર્ચના હિસાબો સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૫ ખર્ચના બિલોના વંચાણે લઈ બહાલી/મંજૂરી આપવા બાબત ઠરાવનં ૫ આજની સભામાં ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલ વિકાસના કામો તથા ખરીદ કરેલ માલ સામાન તથા સફાઈ કામગીરી તથા રીપેરીંગના કામો, જેસીબી/ટ્રેક્ટરનું કામ, મેટલ રોડના કામો, ડામર રોડના કામો, પેવર બ્લોક/આર.સી.સી.રોડના કામો, ગટરલાઇનના કામો, પીવાના પાણીની નવી લાઇન નાંખવા તથા રીપેરીંગના કામો અને સ્ટ્રીટલાઇટ રીપેરીંગ અને નવી લાઇટોના કામો વિગેરે, પેવરબ્લોક રીપેરીંગ કામ બીલોનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. તેમાં બતાવેલ ખર્ચ ગ્રામપંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ કામો અને ખરીદવામાં આવેલ માલસામાન તથા વિકાસ કામો માટેનો છે. જે દર્શાવેલ વિગતનો ખર્ચ પંચાયતે ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ ૯૯ ની અનુસૂચિ ૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો અને થયેલ ખર્ચ કામના પ્રમાણમાં બરાબર છે. તથા કામો એકંદરે સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયેલ છે. સબબ આ બાબતે પુખ્ત ચર્ચા વિચારણાના અંતે તમામ બિલો તથા અન્ય વહીવટી ખર્ચ તથા વિકાસ કામોના બીલો આજની સભામાં મંજૂર રાખી ચુકવણું કરવા તથા ખર્ચ થયેલ બીલોને બહાલી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૬ સને ૨૦૨૫-૨૦૨૬ ના વર્ષ માટે નું અંદાજપત્ર તૈયાર કરી તાલુકા કક્ષાએ મોકલવા બાબત ઠરાવનં ૬ આજની સભામાં આગામી નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૦૨૬ માટેનું અંદાજપત્ર તૈયાર કરી નીચેની વિગતે રજૂ કરવામાં આવ્યું. સદરહુ અંદાજપત્ર એકંદરે સમતોલ સર્વગ્રાહી સમાજ ઉપયોગી અને વિકાસલક્ષી હોઈ સઘન ચર્ચા-પરામર્શના અંતે સર્વાનુમતે મંજૂર કરી તાલુકા પંચાયત પલસાણાને અવલોકન અર્થે મોકલવા ઠરાવવામાં આવે છે.

અ. નં	આવક	રકમ	અ. નં	જાવક	રકમ
૧	ધરવેરો	૨૫૦૦૦૦૦૦.૦૦	૧	પ્રવાસ ભથ્થા	૧૫૦૦૦
૨	જિં.પ.કર ૧૦%	૨૫૦૦૦૦૦.૦૦	૨	ટેલિફોન બીલ	૧૨૦૦૦
૩	સફાઈ વેરો	૧૫૦૦૦૦૦.૦૦	૩	પં.હસ્તક કર્મચારી પગાર	૧૩૦૦૦૦૦
૪	વ્યવસાય વેરો	૨૪૦૦૦૦૦૦.૦૦	૪	સમારંભ ખર્ચ	૨૫૦૦૦૦
૫	પાણીવેરો	૩૨૦૦૦૦.૦૦	૫	શિક્ષણ ક્ષેત્રે	૫૦૦૦૦૦
૬	માર્કેટભાડું/જમીન ભાડું	૧૫૦૦૦૦.૦૦	૬	પ્રા.શાળા નિભાવ	૨૦૦૦૦૦
૭	ગટરવેરો	૭૦૦૦૦૦.૦૦	૭	પંચવટી	૫૦૦૦૦૦
૮	લાઈટવેરો	૭૦૦૦૦૦.૦૦	૮	ટપાલ ખર્ચ	૫૦૦૦
૯	કેબિનભાડું	૧૨૫૦૦૦.૦૦	૯	કુટીર બાંધકામ	૭૦૦૦૦૦
૧૦	નળ કનેક્શન ચાર્જ	૫૦૦૦૦.૦૦	૧૦	ગટરલાઇન ખર્ચ	૧૦૦૦૦૦૦
૧૧	પરચુરણ	૨૦૦૦૦૦.૦૦	૧૧	જાહેર આરોગ્ય ક્ષેત્રે	૧૦૦૦૦૦૦
૧૨	ઓક્ટ્રોય ગ્રાંટ	૮૦૦૦૦.૦૦	૧૨	સફાઈ કોન્ટ્રાક્ટ	૨૦૦૦૦૦૦
૧૩	નકલ ફી	૫૦૦૦૦.૦૦	૧૩	સફાઈ ખર્ચ	૧૫૦૦૦૦૦
૧૪	જન્મ મરણ લેટ ફી	૧૦૦૦.૦૦	૧૪	ખેતીવાડી ક્ષેત્રે	૫૦૦૦૦૦

૧૫	વ્ય. વેરા ગ્રાંટ	૨૦૦૦૦.૦૦	૧૫	ખેતરાડી રસ્તા મરામત ખર્ચ	૨૦૦૦૦૦
૧૬	હરાજી આવક	૨૫૦૦૦.૦૦	૧૬	સામુહિક શૌચાલય	૫૦૦૦૦૦
૧૭	સરકારી ગ્રાંટ	૫૦૦૦૦૦.૦૦	૧૭	તળાવ સુધારણા	૫૦૦૦૦૦
૧૮	જ. મહે. ગ્રાંટ	૧૫૦૦૦૦.૦૦	૧૮	મૃતપશુ નિકાલ ખર્ચ	૧૦૦૦૦૦
૧૯	રસ્તા ગ્રાંટ	૫૦૦૦૦૦૦.૦૦	૧૯	ઢોર ઉછેર સંબંધિત કાર્ય	૫૦૦૦
૨૦	ગટરલાઇન ગ્રાંટ	૨૦૦૦૦૦૦.૦૦	૨૦	કોમ્પ્યુટર નિભાવ ખર્ચ	૧૫૦૦૦૦
૨૧	પેવર બ્લોક ગ્રાંટ	૫૦૦૦૦૦૦.૦૦	૨૧	જાહેરાત ખર્ચ	૨૦૦૦૦૦
૨૨	સફાઈવેરા ગ્રાંટ	૧૨૦૦૦૦૦.૦૦	૨૨	બાકડા ગ્રાંટ	૩૦૦૦૦૦
૨૩	સરપંચશ્રીની ગ્રાંટ	૧૦૦૦૦.૦૦	૨૩	માર્કેટ રીપેરીંગ મરામત	૧૦૦૦૦૦૦
૨૪	ડામર રસ્તા ગ્રાંટ	૨૦૦૦૦૦૦.૦૦	૨૪	સ્માર્ટ વિલેજ	૫૦૦૦૦૦
૨૫	નાણાપંચ ગ્રાંટ	૫૦૦૦૦૦૦.૦૦	૨૫	પંચાયત મિલકત જાળવણી	૫૦૦૦૦૦
૨૬	વ્યાજ	૪૦૦૦૦૦.૦૦	૨૬	ઓફિસ સાદિલવાર	૩૦૦૦૦૦
૨૭	ચેક રીટર્ન	૫૦૦૦.૦૦	૨૭	સ્ટેશનરી ખર્ચ	૨૦૦૦૦૦
૨૮	વિકાસ લોકડાળા	૩૦૦૦૦૦.૦૦	૨૮	સ્ટ્રીટલાઇટ નિભાવ	૧૫૦૦૦૦૦
૨૯	પરચુરણ	૧૦૦૦૦.૦૦	૨૯	સ્ટ્રીટ લાઇટબીલ	૬૦૦૦૦૦
૩૦	જિ.વિ.નીધી વ્યાજ	૧૦૦૦૦.૦૦	૩૦	પં.કચેરી લાઇટબીલ	૫૦૦૦૦
૩૧	અનામત	૫૦૦૦૦.૦૦	૩૧	રૂબરૂ ગટર નિભાવ	૫૦૦૦૦૦
૩૨			૩૨	પેવર બ્લોક	૧૫૦૦૦૦૦૦
૩૩			૩૩	બાંધકામ નવિનીકરણ	૫૦૦૦૦૦૦
૩૪			૩૪	રાષ્ટ્રીયપર્વ ઉજવણી	૫૦૦૦૦
૩૫			૩૫	કુંદુંબ કલ્યાણ ક્ષેત્રે	૨૦૦૦૦૦
૩૬			૩૬	નશાબંધી ક્ષેત્રે	૨૦૦૦૦૦
૩૭			૩૭	સીસીટીવી નિભાવ	૫૦૦૦૦૦
૩૮			૩૮	જન્મ મરણ લેટ ફી	૧૦૦૦
૩૯			૩૯	લગ્ન નોંધણી ફી	૧૦૦૦૦
૪૦			૪૦	જેસીબી ખર્ચ	૧૫૦૦૦૦૦
૪૧			૪૧	વારિગૃહ નિભાવ	૧૨૦૦૦૦૦
૪૨			૪૨	બોરવેલ નિભાવ	૫૦૦૦૦૦
૪૩			૪૩	વરસાદીપાણી નિકાલ	૫૦૦૦૦૦
૪૪			૪૪	સીસીરોડ	૧૨૦૦૦૦૦૦
૪૫			૪૫	મી.વોટરપ્લાન્ટ નિભાવ	૧૦૦૦૦૦૦

૪૬			૪૬	ડેડસ્ટોક ખાતે	૨૦૦૦૦૦
૪૭			૪૭	ગામતળ/ઔધોગીક	૩૫૦૦૦૦
૪૮			૪૮	ડામર રસ્તા	૨૫૦૦૦૦૦
૪૯			૪૯	નવા નાળા બાંધકામ	૫૦૦૦૦૦
૫૦			૫૦	પરચુરણ	૨૦૦૦૦૦
૫૧			૫૧	જિ.વિ.નિધી ફાળો	૧૫૦૦૦૦
૫૨			૫૨	જિ.પં.કર ૧૦%	૨૫૦૦૦૦૦
૫૩			૫૩	નકલ ફી	૨૫૦૦૦
૫૪			૫૪	બેંક વટાવ	૧૦૦૦૦
૫૫			૫૫	TDS કપાત	૫૦૦૦
૫૬			૫૬	પં.પરિષદ લવાજમ	૫૦૦૦
૫૭			૫૭		
	કુલ આવક અને દેવું	૭૭૦૫૬૦૦૦.૦૦		કુલ ખર્ચ અને દેવા વિભાગ	૬૨૪૯૩૦૦૦
	૧ લી એપ્રિલની બાકી	૭૨૦૩૫૦૦૦.૦૦		તા. ૩૧ મી માર્ચ સિલક હાથ પર	૮૬૫૯૮૦૦૦
	કુલ સરવાળો	૧૪૯૦૯૧૦૦૦.૦૦		કુલ સરવાળો	૧૪૯૦૯૧૦૦૦

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૭ વિકાસ કામોની ચર્ચા કરવા બાબત

ઠરાવનં ૭ (૧) આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકંદરે સંતોષકારક હોઇ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકંદરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વલંબિત તથા ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે. નીચે મુજબના કામો ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનાની ગાઇડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

૧. પલસાણા ગામે કેતનભાઈની મીલ થી ગોનાવાલા સુધી ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૨. પલસાણા ગામે નેશનલ હાઇવેથી શિવમ હોસ્પિટલ તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૩. પલસાણા ગામે બાલાજી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ સ્ટોરથી તિવારી ટુ વ્હીલર ગેરેજ તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૪. પલસાણા ગામે દુકાન નં ૧૯ થી શાહિન એન્જીનીયરીંગ વર્ક તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૫. પલસાણા ગામે રાજહંસ હેર કટીંગથી શિવમ કુટવેર તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૬. પલસાણા ગામે નેક્સ્ટ એમ્બ્રોડરી યાર્નન ગેટ નં ૧ થી ગેટ નં ૨ તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૭. પલસાણા ગામે સુપ્રિમ કંપનીના ગેટથી સુપ્રિમ કંપનીના કોર્નર તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૮. પલસાણા ગામે જ્યોતિશ્રી ઇન્ડસ્ટ્રીના ગેટ નં ૧ થી ગેટ નં ૨ તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૯. પલસાણા ગામે સી.એન.જી. પંપની બાજુમાં સર્વિસ રોડથી સુનીલ ઇલેક્ટ્રીક વર્ક તરફ ડામરરોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૦. પલસાણા ગામે ઝુમ કંપનીના ગેટથી ઉત્તર દિશાના કોર્નર તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૧. પલસાણા લોટસ પોલીટેકના ગેટથી લોટસ કંપનીની ઉત્તર દિશામાં ઉત્તર દિશામાં આવેલી ડી.પી. તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૨. પલસાણા ગામે ટી. એમ. પટેલ ઇન્ડસ્ટ્રીથી જી.ટી.એક્સ પ્રા. લિ. ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૩. પલસાણા ગામે ન્યુ ભવાની કિરાણા સ્ટોરથી આઝાદ ટેલર તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૪. પલસાણા ગામે પ્રશાંત ઇન્ડસ્ટ્રીઝ દેવી માતાજી ટોબેકો તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૫. પલસાણા ગામે ન્યુ શિવમ હેર સલુનથી કમલ કલેક્શન તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૬. રાજાબાબુ કિરાણાથી સદાશીવ ફેશન તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૭. નિધી ડાઇંગ મીલના આગળના ભાગે ઉત્તર દિશા તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૮. ગુજરાત પોલી ફિલ્મસ લી. આગળના ભાગે ઉત્તર દિશા તરફ ડામરરોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૧૯. ભગત શ્રેડના આગળના ભાગે ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૨૦. કેરવેલ રેયોન પ્રા. લિ.ના ગેટથી કેરવેલના કોર્નર તરફ ડામરરોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ
૨૧. કેપ્લોનની બાજુમાં મુખ્ય રોડથી પશ્ચિમ દિશા તરફ ડામર રોડ પર રીકાર્પેટીંગ નું કામ

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

(૨) આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકંદરે સંતોષકારક હોઇ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકંદરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો

સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વલંડોળ તથા ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે. નીચે મુજબના કામો ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનાની ગાઇડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

૧. પલસાણા ગામે હાઇવે પર રાજેશભાઈ આહિર ના ઘરના આગળના ભાગે પેવર બ્લોકનું કામ
૨. પલસાણા ગામે હાઇવે પર ઉમેશ આહિર ના ઘરના સામે પેવર બ્લોકનું કામ
૩. પલસાણા ગામે હાઇવે પર આહિરવાસમાં પેવર બ્લોકનું કામ
૪. પલસાણા ગામે આહિરવાસ ના પાછળના રસ્તાથી મારવાડી ની દુકાન સુધી સી સી રોડનું કામ
૫. પલસાણા ગામે હાઇવે થી સાંઈ રેસીડેન્સીના પાછળના ગેટ તરફ રોડની બંને બાજુ પેવર બ્લોકનું કામ
૬. પલસાણા ગામે વ્યાસ ફળિયા તરફ જતા રસ્તા પર આજુબાજુમાં પેવર બ્લોકનું કામ
૭. પલસાણા ગામે પલસાણા ગામે વિજયભાઈ ના ઘરની સામે રોડની બંને બાજુ પેવર બ્લોકનું કામ
૮. પલસાણા ગામે વ્યાસ ફળિયા હળપતિવાસ તરફ જતા રસ્તા પર સ્વામીના દુકાનની સામેના ભાગે રસ્તાની બંને બાજુ પેવર બ્લોકનું કામ

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૮ પ્રમુખ સ્થાનેથી રજૂ થતા કામો બાબત.
ઠરાવનં ૮ આજની સભામાં પ્રમુખ સ્થાનેથી રજૂ કરવામાં આવેલ કામો જેની આજની સભાએ નોંધ લીધેલ છે.

કામનં ૮/૧ ધનકચરાની નિકાલની સાઇડ ઉપરથી કચરો બારડોલી નગરપાલિકા ને આપવા બાબત.
ઠરાવનં ૮/૧ આજની સભામાં ધનકચરા નિકાલ ની સાઇડ પરના કચરાને બારડોલી નગરપાલિકા ને આપવા બાબતે ચર્ચા કરવામાં આવી હાલ ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દ્વારા પલેગામ જતા રસ્તાની બાજુમાં ડોર ટુ ડોર કલેક્શન નો કચરો નાખવામાં આવે છે. હાલ આ જગ્યા પર કચરો નાખવાની પણ જગ્યા નથી. જો આ જગ્યા કચરો બારડોલી નગરપાલિકા ધનકચરા નિકાલની સાઇડ પર આપી દેવામાં આવે તો હાલ પુરતી પંચાયતને કચરો નાખવાની જગ્યા મળી રહે તે જ રીતે દર મહિને ભેગો થયેલો કચરો બારડોલી નગરપાલિકા ની ધન કચરા નિકાલની સાઇડ પર આપી દેવામાં આવે તો ડોર ટુ ડોર દ્વારા એકઠો થયેલ કચરો નાખવાની પુરતી જગ્યા મળી રહે. જેથી આજની સભા ધનકચરા નિકાલની સાઇડ પરથી કચરો બારડોલી નગરપાલિકા ને આપવા તેમજ બારડોલી નગરપાલિકા દ્વારા ટન દીઠ જે રકમ નક્કી કરવામાં આવે તે ભરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૮/૨ મેઘા પ્લાઝા માં જાહેર રસ્તા પર કરેલ દબાણ દૂર કરવા બાબત.
ઠરાવનં ૮/૨ આજની સભામાં મેઘા પ્લાઝા માં જાહેર રસ્તા પર કરેલ દબાણ બાબતે ચર્ચા કરવામાં આવી. જે મુજબ આજની સભા મેઘા પ્લાઝા માં પેવર બ્લોક પર દુકાનદારો તરફથી પતરાના શેડ, શાકભાજી ની લારીઓ તેમજ અન્ય તમામ પ્રકારના દબાણ હટાવવાની સત્તા સરપંચશ્રી ને તથા તલાટી કમ મંત્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

આમ, ઉપરોક્ત કાર્યવાહી મુજબ એજન્ડા મુજબના કામો પૂર્ણ થતા હાજર રહેલ તમામ સભ્યશ્રીઓનો આભાર માની સભા પૂર્ણ થયેલ જાહેર કરવામાં આવી.

નકલ રવાના:-

(૧) પ્રતિ,

સરપંચશ્રી, ઉપસરપંચશ્રી અને સભ્યશ્રીઓ તમામ
ગ્રામ પંચાયત પલસાણા, તા.પલસાણા તરફ
૨/- જાણ થવા સારું

નકલ સવિનય રવાના:-

(૧) પ્રતિ,

મહે. તાલુકા વિકાસ અધિકારી સાહેબ,
તાલુકા પંચાયત કચેરી પલસાણા તરફ
૨/- જાણ તથા યોગ્ય કાર્યવાહી સારું.