

તા.૩૧/૦૮/૨૦૨૪

સામાન્ય સભા

આજ રોજ તા.૩૧/૦૮/૨૦૨૪ નાં રોજ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત તા. પલસાણાની સામાન્ય સભા ઉપસરપંચશ્રી પરેશભાઈ હસમુખભાઈ મૈસુરીયા નાં અધ્યક્ષપણા હેઠળ ગ્રામ પંચાયત કચેરી, પલસાણા ખાતે બપોરે ૧૨-૦૦ કલાકે મળી જેમાં નીચે મુજબના સભ્યશ્રીઓની હાજરીમાં થયેલ સભાની કાર્યવાહી નોંધ

હાજર સભ્યો:-

(૧)શ્રી પરેશભાઈ હસમુખભાઈ મૈસુરીયા
(૨)શ્રી દિનેશભાઈ છનાભાઈ રાઠોડ
(૩)શ્રીમતી ઇલાબેન ભાણાભાઈ રાઠોડ
(૪)શ્રી દિવ્યેશકુમાર ચંપકભાઈ ઢીમર
(૫)શ્રીમતી કલ્પનાબેન અજયભાઈ પટેલ
(૬)શ્રીમતી પ્રતિક્ષાબેન મિનેષભાઈ પટેલ
(૭)શ્રી અશોકકુમાર મંગુભાઈ આહીર
(૮)શ્રી મહંમદ ઇલ્યાસ અબ્દુલસમદ શેખ

ઉપસરપંચશ્રી
સભ્યશ્રી
સભ્યશ્રી
સભ્યશ્રી
સભ્યશ્રી
સભ્યશ્રી
સભ્યશ્રી
સભ્યશ્રી

ઉપર મુજબના તમામ હાજર સભ્યશ્રીઓ હાજર રહેતા કોરમ થવાથી સભાની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવી.

કામ નં ૧ ગત સભાની કાર્યવાહી વાંચનમાં લેવા બાબત.

ઠરાવ નં ૧ આજની સભામાં ગત સામાન્ય સભાની કાર્યવાહી નોંધનું વિગતવાર વાંચન કરવામાં આવ્યું. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ કોમ્પ્યુટરાઇઝડ તમામ સભ્યોને આપવામાં આવેલ છે. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ યોગ્ય અને બરાબર હોય આજની સભાએ સર્વાનુમતે બહાલી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં.૨ સભ્યશ્રીઓના રજાના રીપોર્ટ મંજૂર કરવા બાબત

ઠરાવ નં.૨ આજ રોજની સભામાં કોઇ સભ્યશ્રીનો રજા રીપોર્ટ આવેલ ના હોય રજા મંજૂર કરવાનો પ્રશ્ન રહેતો નથી. જેની આજની સભાએ નોંધ લીધી છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩ આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવા બાબત.

ઠરાવ નં ૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ નીચે મુજબની અરજીઓનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ અરજીવાર નીચે મુજબના ઠરાવ કરવા નિર્ણયો કર્યા.

કામ નં ૩/૧ રદ્દ થી મિલકતો નામફેર કરવા માટેની અરજીઓ વાંચને લઇ યોગ્ય નિર્ણયો ઠરાવો કરવા બાબત.

ઠરાવ નં ૩/૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ રદ્દ આધારે નામફેર કરવા આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભા ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ નીચે મુજબના રદ્દ આધારે નામફેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

અનુ રદ્દ થી વેચાણ લેનાર	રદ્દ થી વેચનાર	રદ્દ નંબર તારીખ	મિલકત નંબર સ્થળ ઓળખ (નવી નંબર)
૧ માલી બંસીલાલ નાનાલાલ હિંમત બંસીલાલ માલી	દિલીપકુમાર નગીનદાસ મોદી	૯૪૯૨ તા.૨૭/૦૮/૨૦૨૪	ગામતળ મેઇન રોડ રૂપા માર્કેટ ગ્રા.ફ્લોર દુકાન ૫૫ અને દુકાન નં ૬૧ મિ.નં ૯૫૪/૫૫(૧૫૩૭), ૯૫૪/૬૧(૧૫૪૨)
૨ ચંદાબેન પુખરાજ શાહ	હિંમતભાઈ અરજણભાઈ સવાણી	૭૬૪૫ તા ૦૫/૦૭/૨૦૨૪	બ્લોક નં ૨૨૬ પ્લોટ નં ૧૧ ગ્રા.ફ્લોર+પ્ર.માળ મકાન મિ.નં ૧૬૫૦/૧૧(૨૮૨૯)
૩ અશોકભાઈ દિનેશભાઈ રાઠોડ	સુનિલ હિંમતભાઈ ઢોલા	૬૨૦૧ તા ૨૮/૦૫/૨૦૨૪	બ્લોક નં ૨૫૦ પ્લોટ નં ૮૭ મકાન મિ.નં ૩૩૧૧(૧૦૭૫૧)
૪ હીરપરા અશ્વિનભાઈ ધરમશીભાઈ	પ્રવિણભાઈ હરદાસભાઈ પાનશેરીયા	૭૪૬૮ તા.૦૧/૦૭/૨૦૨૪	સિધ્ધેશ્વર પાર્ક(મિ.નં ૮૧૦/૧, ૮૧૧, ૮૪૭, ૮૪૯, ૮૫૦) સી-ફ્લેટ-૪૦૨ મિ.નં ૨૬૫૪/૧૧૩(૭૭૧૩)
૫ પિયુષ રમેશ શાહ	દેવાંશ પિયુષ શાહ	૯૫૨૭ તા ૨૯/૦૮/૨૦૨૪	બ્લોક નં ૧૩૩ અવધ કિંમ્બલી પ્લોટ નં ૧૦, ૧૦/એ મકાન નં ૧૦ મિ.નં ૨૮૬૭ (૧૦૦૮૬) બક્ષીસ દસ્તાવેજ
૬ નિતાબેન ભદ્રેશકુમાર આહિર પાર્વતીબેન ચંપકભાઈ આહિર	ધર્મેશભાઈ હસમુખભાઈ આહિર કૈલાશભાઈ હસમુખભાઈ આહિર	૮૦૧૨ તા ૧૫/૦૭/૨૦૨૪	બ્લોક નં ૫૮૪/અ પ્લોટ નં ૪૯+૫૦ દુકાન, રૂમો ૩૫૭૫/૧ થી ૩૫૭૫/૩૨ (૧૨૪૮૧ થી ૧૨૫૧૨)
૭ ઇસરતઅલી નિજામુદ્દીન	અમીત ઓમપ્રકાશ દુબે સત્યપ્રકાશ રામમીલન પાંડે	૧૭૪૨૮ તા.૧૮/૧૨/૨૦૧૯	બ્લોક નં ૬૪૩ સૂર્યાશી રેસી.પ્લોટ નં ૪૭ થી ૫૧ રૂમ નં ૧૦૭ મિ.નં ૧૯૨૨/૧૮ (૪૩૪૭)

૮	સંધ્યા દિવેશ રાય	મેસર્સ અનુપમ બિલ્ડકોન એક ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો	૨૩૦૭ તા ૨૬/૦૨/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૫૪૫/અ અનુપમ આર્કેડ બીજોમાળ દુકાનનં ૩૯ મિ.નં ૨૨૧૦/૨/૩૯(૫૫૦૬)
૯	સંધ્યા દિવેશ રાય	મેસર્સ અનુપમ બિલ્ડકોન એક ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો	૨૩૦૬ તા ૨૬/૦૨/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૫૪૫/અ અનુપમ આર્કેડ બીજોમાળ દુકાનનં ૪૦ મિ.નં ૨૨૧૦/૨/૪૦(૫૫૦૮)
૧૦	રીષભ દિવેશ રાય	મેસર્સ અનુપમ બિલ્ડકોન એક ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો	૨૩૦૪ તા ૨૬/૦૨/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૫૪૫/અ અનુપમ આર્કેડ ત્રીજોમાળ ફ્લેટનં ૩૦૨ મિ.નં ૨૨૧૦/૧૮૪ (૧૧૮૨૩)
૧૧	ગણીબેન રાધેશ્યામ ખટિક	સંતોષ સુરેશકુમાર ગુર્જર શાંતિદેવી સોનુકુમાર ગુર્જર	૫૧૯ તા.૧૨/૦૧/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૫૮૪/અ પ્રવેશ રેસીડેન્સી એ પ્લોટનં ૨+૩ દુકાન રૂમો મિ.નં ૩૭૦૩/૧ થી ૩૭૦૩/૩૨(૧૩૯૨૯ થી ૧૩૯૬૦)

આમ, ઉપરોક્ત મુજબના રદદ આધારે દફતરે ફેરફાર કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૨ શ્રી શેખ ફરહાનાબાનુ ઇલ્યાસ વિગેરે ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૨ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી શેખ ફરહાનાબાનુ ઇલ્યાસ વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૬૩ સુર્યાશી રેસીડેન્સી એ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર એ-૯+૧૦+૧૧+૧૨+૧૩ શેખ ફરહાનાબાનુ ઇલ્યાસભાઈ, મુસ્તફા હુસેન ઝાકીર હુસેન, ચૌધરી મોહનલાલ મંગારામજી એ દસ્તાવેજ નંબર ૩૧૪૫/૨૦૨૧ તા ૧૬/૦૩/૨૦૨૧ તેમજ દસ્તાવેજ નંબર ૧૦૭૮૦/૨૦૨૧ તા ૧૧/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબજા, ભોગવતો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૯ દુકાન અને ૧ રૂમ, પ્રથમમાળે ૮ રૂમ તથા બીજામાળે ૮ રૂમ તથા ત્રીજામાળે ૮ રૂમ અને ચોથામાળે ૪ રૂમનું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ એક દુકાનની આકારણી ૧૦૦૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૩૮ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ.,૨૩,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૩૮ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૩ શ્રી નેની હરિરામ સુથાર વિગેરેની અરજી

ઠરાવનં ૩/૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી નેની હરિરામ સુથાર વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૬૪ વાળી જમીન ૧. નેની હરિરામ સુથાર ૨. હરિરામ સાંગારામ સુથાર ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૨૪૧૦ તારીખ:૨૨/૦૨/૨૦૨૨ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી રૂ.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૪ શ્રી વિમલાદેવી રાજકુમાર સાહ વિગેરેની અરજી

ઠરાવનં ૩/૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી વિમલાદેવી રાજકુમાર સાહ વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૪૯ વાળી જમીન ૧. વિમલાદેવી રાજકુમાર સાહ ૨. અમરજીતકુમાર રાજકુમાર સાહ ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૨૭૮ તારીખ:૦૬/૦૧/૨૦૨૪ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી રૂ.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૫ શ્રી રૂપાબેન કાળુભાઇ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૫ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રૂપાબેન કાળુભાઇ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૩૩૮(૨૦૧૨) (૧)નંદુબેન કાળુભાઇ રાહોડ (૨)રેખાબેન કાળુભાઇ રાહોડ (૩)રૂપાબેન કાળુભાઇ રાહોડ (૪)વંસુધરા રાકેશભાઇ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે પૈકી અનુ.નં (૧)નંદુબેન કાળુભાઇ રાહોડ (૨)રેખાબેન કાળુભાઇ રાહોડ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૨૩૬૯/૨૦૨૪ તા. ૦૩/૦૮/૨૦૨૪ - જ્યોતિ ડી માહ્યાવંશી) રૂબરૂ લેખથી શ્રી (૩)રૂપાબેન કાળુભાઇ રાહોડ (૪)વંસુધરા રાકેશભાઇ રાહોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૩૩૮(૨૦૧૨) માંથી અનુ.નં (૧)નંદુબેન કાળુભાઇ રાહોડ (૨)રેખાબેન કાળુભાઇ રાહોડ નું નામ કમી કરી સદર મિલકત શ્રી રૂપાબેન કાળુભાઇ રાહોડ, વંસુધરા રાકેશભાઇ રાહોડ ના નામે કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૬ શ્રી શિવ લાલ રાજમલ કલાલ વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૬ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી શિવ લાલ રાજમલ કલાલ વિગેરે ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૬૩૧ વાળી જમીન માં પડેલ ખુલ્લા પ્લોટની આકારણી ગ્રામ પંચાયત દફતરે મિલકત

નંબર ૩૬૫૬ (૧૩૩૮૫) થી ૨૩૦.૯૭ ચો.મી રીતુ પવનકુમાર જૈન ના નામથી થયેલ છે. જેમાંથી અરજદારશ્રીએ ખાનગી રાહે પડેલ પ્લોટનં ૩૯ અને ૪૦ ની ૧૩૨.૯૮ ચો.મી જેટલી જમીન વેચાણ રાખેલ છે. જેની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. અરજી અંગે આજની સભામાં ચર્ચા વિચારણા કરતાં મજકુર જમીન બિનખેતી સદરે ચાલી આવેલ છે. હાલમાં ૧. મલેક અબ્દુલ કાદર ગુલામ રસુલ (૨૫%) ૨. દિનેશકુમાર શાંતિલાલ ગાંધી (૨૫%) ૩. રીતુ પવનકુમાર જૈન (૨૫%) ૪. રાજપુત જોગીન્દરસિંગ ગીસુસિંહ (૨૦%) ૫. ધર્મચંદ રંગલાલ ગુર્જર (૫%) એ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૧૬૭૦/૨૦૨૩ તા: ૦૮/૦૨/૨૦૨૩ થી ભાગીદારીમાં હિસ્સા મુજબ વેચાણ લીધેલ છે. ત્યારબાદ તેઓ મજકુર જમીન સહભાગીદારીની રાખવા ન માંગતા હોય આંતરિક વહેંચણ કરાર (૨૪૫૨/૨૦૨૩ તા: ૧૨/૦૭/૨૦૨૩ નોટરી વિદ્વાન શ્રી જ્યોતિ ડી. માહ્યાવંશી રૂબરૂ) કરી કરારની રૂએ વહેંચણ કરેલ છે. અરજદારશ્રી એ રીતુ પવનકુમાર જૈન પાસેથી તેમના હિસ્સા માં આવેલ ૨૩૦.૯૭ ચો.મી માંથી ૧૩૨.૯૮ ચો.મી જેટલી જમીન દસ્તાવેજ નંબર ૩૭૩૨/૨૦૨૪ તા ૨૮/૦૩/૨૦૨૪ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેથી સભામાં ચર્ચા કરતા પંચાયતની વેરાની આવક ગુમાવવી ન પડે તે હેતુથી મજકુર ખુલ્લા પ્લોટનં ૩૯ અને ૪૦ ની આકારણી શિવ લાલ રાજમલ કલાલ, જગદીશ લાલ રાજમલ કલાલ ના નામથી ૧૩૨.૯૮ ચો.મી ની રૂ. ૧૦૦૦૦૦/- કરવા અને રીતુ પવનકુમાર જૈન ની ૨૩૦.૯૭ ચો.મી ખુલ્લા પ્લોટની આકારણી માંથી ૧૩૨.૯૮ ચો.મી બાદ કરી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે”

મંજુર”

કામનં ૩/૭ શ્રી મુકેશભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર વિગેરે ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૭ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી મુકેશભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૦૩૦(૧૬૭૫) (૧)મુકેશભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર (૨)ભરતભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર(૩)વિનોદભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર (૪)મીનાબેન નગીનભાઇ ઢીમર ના નામે આવેલ છે. જે પૈકી અનુ.નં (૪)મીનાબેન નગીનભાઇ ઢીમર એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૩૧૫૩/૨૦૨૪ તા. ૦૧/૦૮/૨૦૨૪ - બળવંત કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી મુકેશભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર, ભરતભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર, વિનોદભાઇ નગીનભાઇ ઢીમરની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૦૩૦(૧૬૭૫) માંથી અનુ.નં (૪)મીનાબેન નગીનભાઇ ઢીમર નું નામ કમી કરી સદર મિલકત શ્રી મુકેશભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર, ભરતભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર, વિનોદભાઇ નગીનભાઇ ઢીમર ના નામે કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામ નં ૩/૮ શ્રી માલી બંસીલાલ નાનાલાલ વિગેરે નો બોજો દાખલ કરવા બાબતની અરજી
ઠરાવ નં ૩/૮ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી માલી બંસીલાલ નાનાલાલ વિગેરે એ ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દફતરે ચાલી આવેલ મિલકત નંબર- ૯૫૪/૫૫ (જુનો) નવો મિ.નં- ૧૫૩૭ અને ૯૫૪/૬૧ (જુનો) નવો મિ.નં ૧૫૪૨ વાળી મિલકત પર એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક માંથી ₹ ૩૩,૦૦,૦૦૦/- અંકે તેત્રીસ લાખ પુરાનું કરજ મેળવેલ છે. જેની નોંધ ગ્રામ પંચાયત દફતરે કરવા અરજ કરેલ છે. સદર અરજી સાથે રજી થયેલ પુરાવાની રૂએ મિલકત નંબર- ૯૫૪/૫૫ (જુનો) નવો મિ.નં- ૧૫૩૭ અને ૯૫૪/૬૧ (જુનો) નવો મિ.નં ૧૫૪૨ વાળી મિલકત પર આજની સભા મજકુર સંસ્થાનો ₹ ૩૩,૦૦,૦૦૦/- નો બોજો દાખલ કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૮ શ્રી તારાબેન કેશવભાઇ વાઘેલા ની અરજી
ઠરાવનં ૩/૮ આજની સભા સમક્ષ શ્રી તારાબેન કેશવભાઇ વાઘેલા ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. તેઓશ્રીએ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત દફતરે (૧)શ્રી કમુબેન કેશવભાઇ ના નામે ચાલી આવેલ મિલકત નંબર ૯૨૬(૧૪૮૧) માં વારસાઇ હકકે નામ દાખલ કરવા અરજ કરેલ છે. જે પૈકી અનુ.નં (૧)શ્રી કમુબેન કેશવભાઇ તારીખ: ૩૦/૧૦/૨૦૨૦ ના રોજ સુરત મુકામે અવસાન પામેલ છે. તેઓશ્રીના પેઢીનામામાં દર્શાવ્યા મુજબના સીધી લીટીના વારસદારો (૧)શ્રી તારાબેન કેશવભાઇ વાઘેલા (હયાત) ચાલી આવેલ છે. ઉપર મુજબ હકીકત જણાતી હોય મિલકત નંબર-૯૨૬(૧૪૮૧) માંથી સ્વ. કમુબેન કેશવભાઇ નું નામ કમી કરી સીધી લીટી ના વારસદાર (૧) હયાત નું નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૧૦ શ્રી પૂજા પ્રેમચંદ ગુપ્તા ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૧૦ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી પૂજા પ્રેમચંદ ગુપ્તા ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૫૭ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર-૮૭ શ્રી પૂજા પ્રેમચંદ ગુપ્તા એ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર-૫૧૯૭ તા. ૦૨/૦૫/૨૦૨૪ ના રોજ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ ગા.ફલોર મકાનનું બાંધકામ કરેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉઘરાવવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આકારણી રૂ. ૫૦,૦૦૦/- કરવા મિલકત નંબર આપવા તથા વેરા વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવ કર્યો.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૧૧ શ્રી સોમજીભાઇ માવજીભાઇ વિગેરે ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૧૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સોમજીભાઇ માવજીભાઇ વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મેઇન રોડ પર આવેલ મકાન કે જેનો મિલકત નંબર ૯૪૧ (૧૫૦૨) સોમજીભાઇ માવજીભાઇ, કરમશી માવજીભાઇ, ચંદુલાલ માવજીભાઇ ના નામે સંયુક્ત માલિકી ની આવેલ છે. સદર મકાન ના પ્રથમમાળે અને બીજામાળે બાંધકામ કરેલ છે. જેની આકારણી કરી આપવા અરજ કરેલ છે. જેથી મિલકત નંબર ૯૪૧ ના પ્રથમમાળે બનેલ મકાનની અલગ આકારણી કરવા અને નવા મિલકત નંબર આપવા તેમજ પ્રથમમાળ મકાનની આકારણી ₹ ૨૫૦૦૦૦/- કરવા તેમજ બીજામાળે બનેલ મકાન ની અલગ આકારણી કરવા અને નવા મિલકત નંબર આપવા તેમજ બીજામાળ મકાનની આકારણી ₹ ૨૫૦૦૦૦/- કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ

સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૧૨ શ્રી વિશાલ કાંતિભાઇ પટેલ ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૧૨ આજની સભા સમક્ષ શ્રી વિશાલ કાંતિભાઈ પટેલ ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. તેઓશ્રીએ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત દફતરે (૧)શ્રી કાન્તીભાઈ છગનભાઈ પટેલ ના નામે ચાલી આવેલ મિલકત નંબર ૧૬૮૨/૩૦(૨૯૫૯) માં વારસાઈ હકકે નામ દાખલ કરવા અરજ કરેલ છે. જે પૈકી અનુ.નં (૧)શ્રી કાન્તીભાઈ છગનભાઈ પટેલ તારીખ:૩૦/૦૩/૨૦૨૦ ના રોજ પલસાણા મુકામે અવસાન પામેલ છે. તેઓશ્રીના પેઢીનામામાં દર્શાવ્યા મુજબના સીધી લીટીના વારસદારો (૧)શ્રી ભારતીબેન કાંતિલાલ પટેલ (પત્ની) (હયાત) (૨)શ્રી વિશાલ કાંતિભાઈ પટેલ (પુત્ર) (હયાત) (૩)શ્રી પ્રિયંકાકુમારી કાંતિલાલ પટેલ (પુત્રી) (હયાત) ચાલી આવેલ છે. ઉપર મુજબ હકીકત જણાતી હોય મિલકત નંબર-૧૬૮૨/૩૦(૨૯૫૯) માંથી સ્વ. કાંતિભાઈ છગનભાઈ પટેલ નું નામ કમી કરી સીધી લીટી ના વારસદાર (૧)થી(૩) હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૩ શ્રી જયેશકુમાર ધીસુલાલ શાહ ની અરજી
ઠરાવનં ૩/૧૩ આજ રોજ સભા મળી જેમાં સભા સમક્ષ શ્રી જયેશકુમાર ધીસુલાલ શાહ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ ગામતળમાં આવેલ ગામના નમુના નં ૨ માં આવેલ ભાગ નં ૧ ના અનુ.નં ૫૪ થી નોંધાયેલ ખુલ્લી જમીન પૈકીમાંનો પ્લોટ નં ૨૧ વાળી ખુલ્લી જમીન જે ધીસુલાલ ભુરાલાલ શાહ એ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર ૫૭૧ તા. ૧૮/૦૪/૧૯૯૨ થી વેચાણ રાખેલ અને તેમાં મકાનનું બાંધકામ કરેલ છે જેની આકારણી કરવા માટે અરજ કરેલ છે જેથી મકાનની આકારણી રૂ.૧,૨૦,૦૦૦/- કરી નવો મિલકત નંબર આપવા તેમજ ગ્રામ પંચાયત દફતરે પ્લોટનં ૩ અને ૪ માં પણ બાંધકામ કરેલ હોય તેની આકારણી અગાઉ નોંધાયેલ છે. અને આ ત્રણેય પ્લોટ થઇ સ્થળ પર એક જ મકાન બનેલ છે. પરંતુ દસ્તાવેજ અલગ હોવાથી આકારણી ગ્રામ પંચાયત દફતરે અલગ કરેલ છે. જે બરાબર હોય સભા સર્વાનુમતે ઠરાવ કર્યો.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૪ શ્રી હનીફાબીબી લીયાકતઅલી પઠાણ ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૧૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી હનીફાબીબી લીયાકતઅલી પઠાણ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૪૮ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧૭૮ કે જેમાં મકાનની આકારણી ગ્રા.પં દફતરે મિલકત નંબર ૧૯૪૮/૧ થી ૧૯૪૮/૪ ગ્રા.ફ્લોર, પ્રથમમાળ, બીજોમાળ અને ત્રીજામાળ થી થયેલ છે. જે તે સમયે એક ફ્લોર ની એક આકારણી થઇ હતી. પરંતુ સ્થળ પર અલગ રૂમો બનેલ છે. જેથી અરજદારે રૂમોની અલગ આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ કરવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે પ્રથમમાળે ૨ રૂમ, બીજામાળે ૨ રૂમ, ત્રીજામાળે ૨ રૂમ ની અલગ આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ એક રૂમની આકારણી ૫૦,૦૦૦/- કરવા તેમજ ત્રણ નવા મિલકત નંબરો ઉમેરવા અને અગાઉ જે ચાર મકાનની આકારણી થઇ છે તે સ્થળ તપાસ કરતા રૂમો હોવાથી અગાઉ કરેલ મકાનની આકારણી ના વર્ણનમાં સુધારો કરી રૂમો કરવા અને એક રૂમની આકારણી ૫૦,૦૦૦/- કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૫ શ્રી હનીફાબીબી લીયાકતઅલી પઠાણ ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૧૫ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી હનીફાબીબી લીયાકતઅલી પઠાણ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૪૮ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧૭૮ કે જેમાં મકાનની આકારણી ગ્રા.પં દફતરે મિલકત નંબર ૧૯૪૮/૧ થી ૧૯૪૮/૪ ગ્રા.ફ્લોર, પ્રથમમાળ, બીજોમાળ અને ત્રીજામાળ થી થયેલ છે. જે તે સમયે એક ફ્લોર ની એક આકારણી થઇ હતી. પરંતુ સ્થળ પર અલગ રૂમો બનેલ છે. જેથી અરજદારે રૂમોની અલગ આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ કરવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે પ્રથમમાળે ૨ રૂમ, બીજામાળે ૨ રૂમ, ત્રીજામાળે ૨ રૂમ ની અલગ આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ એક રૂમની આકારણી ૫૦,૦૦૦/- કરવા તેમજ ત્રણ નવા મિલકત નંબરો ઉમેરવા અને અગાઉ જે ચાર મકાનની આકારણી થઇ છે તે સ્થળ તપાસ કરતા રૂમો હોવાથી અગાઉ કરેલ મકાનની આકારણી ના વર્ણનમાં સુધારો કરી રૂમો કરવા અને એક રૂમની આકારણી ૫૦,૦૦૦/- કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૬ શ્રી ઉપેન્દ્ર શન્દુલ શર્મા ની અરજી
ઠરાવનં ૩/૧૬ આજરોજની સભામાં શ્રી ઉપેન્દ્ર શન્દુલ શર્મા ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ અરજદારે અરજીમાં જણાવ્યા અનુસાર બ્લોકનંબર ૨૫૭ હરિહર નગર માં પડેલ પ્લોટ નં ૨૪ ર૬૬ નં ૮૬૭૩ તા.૦૧/૦૮/૨૦૨૪ થી ઉપેન્દ્ર શન્દુલ શર્મા ના નામથી વેચાણ લીધેલ છે. જેની ખુલ્લા પ્લોટની આકારણી કરવા માટે અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ. ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉધરાવવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ પ્લોટની આકારણી ૫૦૦૦૦/- કરવા અને મિલકત નંબર આપવા તેમજ વેરો વસુલ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવ કર્યો.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૭ શ્રી ઉપેન્દ્ર શન્દુલ શર્મા ની અરજી
ઠરાવનં ૩/૧૭ આજરોજની સભામાં શ્રી ઉપેન્દ્ર શન્દુલ શર્મા ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ અરજદારે અરજીમાં જણાવ્યા અનુસાર બ્લોકનંબર ૨૫૭ હરિહર નગર માં પડેલ પ્લોટ નં ૨૩ ર૬૬ નં ૮૬૭૪ તા.૦૧/૦૮/૨૦૨૪ થી ઉપેન્દ્ર શન્દુલ શર્મા ના નામથી વેચાણ લીધેલ છે. જેની ખુલ્લા પ્લોટની આકારણી કરવા માટે અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ. ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉધરાવવાના હેતુ પુરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની

તાલુકા પંચાયત કર	૨૬૯૪૫.૦૦	ગ્રામ પંચાયત સ્વલંડોળ વિકાસના કામો	૮૨૦૬૦૯૩.૦૦
૧૫ % વીવેકાધીન ગ્રાંટ	૪૯૫૦૦૦.૦૦	પરચુરણ ખર્ચ	૨૭૭૩.૦૦
નકલ ફી	૧૩૮૬.૦૦	ટેલિફોન બીલ	૧૦૦૨.૦૦
લગ્ન નોંધણી ફી	૩૧૦.૦૦	૧૫ મું નાણાપંચ ટી ડી એસ	૧૬૧૦૨.૦૦
નળ કનેક્શન ફી	૨૫૦૦.૦૦	૧૫ મું નાણાપંચ લેબર શેષ	૮૦૫૧.૦૦
જી એસ ટી	૧૧૮૬૮૨.૦૦	બેંક ચાર્જીસ	૨૫૮૬.૦૦
ટી ડી એસ	૮૨૯૭૨.૦૦		
લેબર શેષ	૬૭૪૨૬.૦૦		
એડવાન્સ વેરો	૨૨.૦૦		
મ.ગાંધી સ્વચ્છતા મીશન ગ્રાંટ	૨૬૨૬૮૦.૦૦		
બેંક વ્યાજ	૨૮૪૮૬૨.૦૦		
૧૫ મું નાણાપંચ તાલુકા કક્ષા	૪૯૩૭૭૫.૦૦		
કુલ	૪૫૦૫૧૮૩.૦૦	કુલ	૧૦૦૬૩૫૮૦.૦૦
ઉધડતી સિલ્લક	૪૩૫૧૭૮૧૧.૭૦	બંધ સિલ્લક	૩૭૯૫૮૪૧૪.૭૦
કુલ એકંદર	૪૮૦૨૨૯૯૪.૭૦	કુલ એકંદર	૪૮૦૨૨૯૯૪.૭૦

ઉપર મુજબના હિસાબો આજની સભામાં વંચાણે લઈ ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. ગ્રામ પંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ ખર્ચ દર્શાવેલ કામો અને ખરીદેલ માલસામાન ની ગ્રામ પંચાયત પલસાણા ને ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ-૯૯ અનુસૂચિ-૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો. આવક અને થયેલ કામો તથા ખરીદેલ વસ્તુઓના પ્રમાણમાં ખર્ચ વ્યાજબી હોઈ આજની સભા પુખ્ત ચર્ચા પરામર્શના અંતે માહે જુલાઈ - ૨૦૨૪ માસનો આવક ખર્ચના હિસાબો સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૫ ખર્ચના બિલોના વંચાણે લઈ બહાલી/મંજૂરી આપવા બાબત

ઠરાવનં ૫ આજની સભામાં ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલ વિકાસના કામો તથા ખરીદ કરેલ માલ સામાન તથા સફાઈ કામગીરી તથા રીપેરીંગના કામો, જેસીબી/ટ્રેક્ટરનું કામ, મેટલ રોડના કામો, ડામર રોડના કામો, પેવર બ્લોક/આર.સી.સી.રોડના કામો, ગટરલાઈનના કામો, પીવાના પાણીની નવી લાઇન નાંખવા તથા રીપેરીંગના કામો અને સ્ટ્રીટલાઇટ રીપેરીંગ અને નવી લાઇટોના કામો વિગેરે, પેવરબ્લોક રીપેરીંગ કામ બીલોનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. તેમાં બતાવેલ ખર્ચ ગ્રામપંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ કામો અને ખરીદવામાં આવેલ માલસામાન તથા વિકાસ કામો માટેનો છે. જે દર્શાવેલ વિગતનો ખર્ચ પંચાયતે ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ ૯૯ ની અનુસૂચિ ૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો અને થયેલ ખર્ચ કામના પ્રમાણમાં બરાબર છે. તથા કામો એકંદરે સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયેલ છે. સબબ આ બાબતે પુખ્ત ચર્ચા વિચારણાના અંતે તમામ બિલો તથા અન્ય વહીવટી ખર્ચ તથા વિકાસ કામોના બીલો આજની સભામાં મંજૂર રાખી ચુકવણું કરવા તથા ખર્ચ થયેલ બીલોને બહાલી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૬ વિકાસ કામોની ચર્ચા કરવા બાબત

ઠરાવનં ૬ (૧) આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકંદરે સંતોષકારક હોઈ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકંદરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વલંડોળ તથા ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે. નીચે મુજબના કામો ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનાની ગાઈડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

૧. પલસાણા ગામે સ્ટેટબેંકની આગળના ભાગે રસ્તાની બાજુમાં પેવર બ્લોકનું કામ
૨. પલસાણા ગામે મુખ્ય ડામર રોડની ડાબી બાજુએ રસ્તાની બાજુમાં પેવર બ્લોકનું કામ
૩. પલસાણા ગામે સ્કૂલની સામેની બાજુએ ગલી મા પેવર બ્લોકનું કામ
૪. પલસાણા ગામે ગાયત્રી મંદિરની સામે પેવર બ્લોકનું કામ
૫. પલસાણા ગામે ગાયત્રી મંદિર થી રચનાબેનનાં ઘર તરફ જતા પેવર બ્લોકનું કામ
૬. પલસાણા ગામે રચનાબેનનાં ઘરથી ઘરડી માતાના મંદિર તરફ જતા પેવર બ્લોકનું કામ
૭. પલસાણા ગામે ઘરડી માતાના મંદિરની સામે પેવર બ્લોકનું કામ
૮. પલસાણા ગામે શ્રી રાધા કૃષ્ણ મંદિરની બાજુમાંથી કિરણ મોટર્સ તરફ જતા પેવર બ્લોકનું કામ
૯. પલસાણા ગામે કિરણ મોટર્સ થી ગૌરવભાઈ ના તબેલા તરફ જતા પેવર બ્લોકનું કામ
૧૦. પલસાણા ગામે ગૌરવભાઈ ના તબેલાથી સંજયભાઈ પંચાલના ક્લિનિક તરફ જતા પેવર બ્લોકનું કામ
૧૧. પલસાણા ગામે સંજયભાઈ પંચાલની ક્લિનિક થી બ્રાહ્મણ ફળિયા તરફ જતા પેવર બ્લોકનું કામ
૧૨. પલસાણા ગામે જુની કોર્ટની બાજુમાં રસ્તા પર પેવર બ્લોકનું કામ
૧૩. પલસાણા ગામે જુની કોર્ટ થી ઋણ મુકતેશ્વર મંદિર તરફ જતા પેવર બ્લોકનું કામ
૧૪. પલસાણા ગામે ઋણ મુકતેશ્વર મંદિરની બાજુમાંથી ગ્રામ પંચાયત તરફ જતા પેવર બ્લોકનું કામ
૧૫. પલસાણા ગામે ગ્રામ પંચાયત ઓફિસથી મેઇન રોડ ને જોડતા રસ્તા પર પેવર બ્લોકનું કામ

૧૬. પલસાણા ગામે મેઇન રોડ ઉપર મોઢેશ્વરી સુપર સ્ટોર થી સુનીલભાઈ પટેલ ના મકાન સુધી બ્લોકનું કામ

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

(૨) આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકંદરે સંતોષકારક હોઈ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકંદરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વલંબિત તથા ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે. નીચે મુજબના કામો ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનાની ગાઇડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

૧. પલસાણા ગામે સક્સન મશીન ખરીદી નું કામ ૫,૦૦,૦૦૦/-

૨. પલસાણા ગામે જેટીંગ મશીનની ખરીદી નું કામ ૫,૦૦,૦૦૦/-

૩. પલસાણા ગામે ટ્રેક્ટર ખરીદી નું કામ ૫,૦૦,૦૦૦/-

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

(૩) આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકંદરે સંતોષકારક હોઈ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકંદરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વલંબિત તથા ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે. નીચે મુજબના કામો ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનાની ગાઇડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

૧. પલસાણા ગામે પલસાણા શોપીંગમાં ભાગ્યોદય એન્જીનયરીંગ થી હરિ ઓમ ઇલેક્ટ્રીક તરફ પેવર બ્લોકનું કામ

૨. પલસાણા ગામે પલસાણા શોપીંગમાં શ્રી સાંઇ એન્જીનયરીંગ થી પલસાણા શોપીંગ ઓફિસ તરફ પેવર બ્લોકનું કામ

૩. પલસાણા ગામે પલસાણા શોપીંગ માં ઉમા અગ્રવાલ કિરાણાથી ઓનેસ્ટ મશીનરી દુકાનો આગળના ભાગે પેવર બ્લોકનું કામ

૪. પલસાણા ગામે પલસાણા શોપીંગમાં અગ્રવાલ ઇલેક્ટ્રીક થી રિધ્ધી કિરાણા દુકાન સામે પેવર બ્લોકનું કામ

૫. પલસાણા ગામે પલસાણા શોપીંગમાં સ્ટાર સલુનથી હબલુ કરિયાણા દુકાનની સામે પેવર બ્લોકનું કામ

૬. પલસાણા ગામે પલસાણા શોપીંગમાં અમદાવાદી તવા ફાય ની સામેના ભાગે પેવર બ્લોકનું કામ

૭. પલસાણા ગામે પલસાણા શોપીંગમાં મસ્જીદની સામેના ભાગે પેવર બ્લોકનું કામ

૮. પલસાણા ગામે પલસાણા શોપીંગ ના પાછળના ભાગે જલા સાંઇ એન્જીનયરીંગ થી રાકેશના બિલ્ડીંગ સુધી પેવર બ્લોકનું કામ

૯. પલસાણા શોપીંગ માં પેવર બ્લોકનું કામ

૧૦. પલસાણા બલેશ્વર રોડ પર નહેરની બાજુમાંથી પલસાણા ગામ તરફ જતી ગટર પર ફૂટપાથ બનાવવાનું કામ

૧૧. પલસાણા ગામે બલેશ્વર રોડ પર પ્લાય ફેક્ટરીના સામેના ભાગે ગટર પર ફૂટપાથ બનાવવાનું કામ

૧૨. પલસાણા ગામે આર્શીવાદ વિલા ના ગેટના સામેના ભાગે ગટર પર ફૂટપાથ બનાવવાનું કામ

૧૩. પલસાણા ગામે આહિર સમાજવાડીના સામેના ભાગે સી.સી રોડ બનાવવાનું કામ

૧૪. પલસાણા ગામે બલેશ્વર રોડ પર આવેલ ખેતરની બાજુમાં ગટર પર ફૂટપાથ બનાવવાનું કામ

૧૫. પલસાણા ગામે આઠ ગાળા આહિરવાસ માં ભીખુભાઈ ના ઘરની સામે પેવર બ્લોકનું કામ

૧૬. પલસાણા ગામે આઠ ગાળા આહિરવાસમાં પ્રકાશભાઈના ઘરની સામે પેવર બ્લોકનું કામ

૧૭. પલસાણા ગામે સૂર્યોશી રેસીડેન્સી જતા રસ્તા ની બાજુમાં ગટર લાઇનનું કામ

૧૮. પલસાણા ગામે વૃંદાવન સોસાયટી થી પલસાણા શોપીંગ સેન્ટર સુધી ગટર લાઇનનું કામ

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૭ પ્રમુખ સ્થાનેથી રજૂ થતા કામો બાબત.

ઠરાવનં ૭ આજની સભામાં પ્રમુખ સ્થાનેથી કોઈ કામો રજૂ કરવામાં આવેલ નથી. જેની આજની સભાએ નોંધ લીધી છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

આમ, ઉપરોક્ત કાર્યવાહી મુજબ એજન્ડા મુજબના કામો પૂર્ણ થતા હાજર રહેલ તમામ સભ્યશ્રીઓનો આભાર માની સભા પૂર્ણ થયેલ જાહેર કરવામાં આવી.

નકલ રવાના:-

(૧) પ્રતિ,

સરપંચશ્રી, ઉપસરપંચશ્રી અને સભ્યશ્રીઓ તમામ
ગ્રામ પંચાયત પલસાણા, તા. પલસાણા તરફ
૨/- જાણ થવા સારું

નકલ સવિનય રવાના:-

(૧) પ્રતિ,

મહે. તાલુકા વિકાસ અધિકારી સાહેબ,
તાલુકા પંચાયત કચેરી પલસાણા તરફ
૨/- જાણ તથા યોગ્ય કાર્યવાહી સારું.